



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГеоКондр»
636700, Томская область, с. Каргасок ул. Голещихина, д. 98,
тел. 89138411678, тел-факс 838-253-2-73-37
e-mail: info@geokondr.ru



Заказчик – Акционерное общество «Транснефть – Сибирь»

**ПЕРЕМЫЧКА МЕЖДУ МН «ПУР-ПЕ-САМОТЛОР» И МН
«САМОТЛОР - АЛЕКСАНДРОВСКОЕ», ДУ700.
НИЖНЕВАРТОВСКОЕ УМН. СТРОИТЕЛЬСТВО**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА И
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЕГО СОСТАВЕ)***

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть

ТСИБ-486-2026.ППТИМТ4

Том 4

2026



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГеоКондр»
636700, Томская область, с. Кургасок ул. Голещихина, д. 98,
тел. 89138411678, тел-факс 838-253-2-73-37
e-mail: info@geokondr.ru



Заказчик – Акционерное общество «Транснефть – Сибирь»

**ПЕРЕМЫЧКА МЕЖДУ МН «ПУР-ПЕ-САМОТЛОР» И МН
«САМОТЛОР - АЛЕКСАНДРОВСКОЕ», ДУ700.
НИЖНЕВАРТОВСКОЕ УМН. СТРОИТЕЛЬСТВО**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА И
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЕГО СОСТАВЕ)**

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть

ТСИБ-486-2026.ППТИМТ4

Том 4

Генеральный директор



Д.Б. Соколов

| РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА | | |
|--|--|---|
| 1. | Наименование объекта | Титул объекта: «Перемычка между МН «Пур-Пе-Самотлор» и МН «Самотлор - Александровское», Ду700. Нижневартовское УМН. Строительство». |
| 2. | Адрес объекта | Тюменская область, ХМАО-Югра, Нижневартовский район, городское поселение Излучинск |
| 3. | Заказчик | АО «Транснефть – Сибирь» 625027, г. Тюмень ул. Республики, 139 Тел: (3452) 32-27-10 e-mail: info@sibnefteprovod.ru |
| 4. | Разработчик | ООО «ГеоКондр» 636700, Томская область, с. Кургасок ул. Голещихина, д. 98 Тел: 8(382)-53-27-3-37 e-mail: info@geokondr.ru |
| 5. | Вид строительства | Строительство |
| 6. | Стадия | Документация по планировке территории |
| 7. | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики | Перемычка между МН «Пур-Пе-Самотлор» и МН «Самотлор - Александровское»: <ul style="list-style-type: none"> ➤ Проектная пропускная способность – 29,6 млн.т/год; ➤ Протяженность нового строительства - 0,231 км; ➤ Узлы запорной арматуры - Линейный УЗА №4 DN700 |
| 8. | Намечаемые сроки строительства | 22.01.2027 - 30.10.2027 |
| 9. | Основание для подготовки документации по планировке территории | Приказ АО «Транснефть – Сибирь» от 27 марта 2026 №486 «О подготовке документации по планировке территории» |
| 10. | Статус объекта | Объект федерального значения |

Состав документации

Представлен в Томе 0 - ТСИБ-486-2026.ППТиМТ-СП

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---------------------------|---|------------|
| ТСИБ-486-2026.ППТиМТ4 | Основная часть проекта планировки | 7 |
| | территории. Графическая часть | |
| | | |
| ТСИБ-486-2026.ППТиМТ4.ГЧ1 | Схема расположения элементов | 8 |
| | планировочной структуры | |
| | | |
| ТСИБ-486-2026.ППТиМТ4.ГЧ2 | Схема использования территории в период | 10 |
| | подготовки проекта планировки территории | |
| | | |
| ТСИБ-486-2026.ППТиМТ4.ГЧ3 | Схема границ зон с особыми условиями | 13 |
| | использования территорий | |
| | | |
| ТСИБ-486-2026.ППТиМТ4.ГЧ4 | Схема границ территорий, подверженных | 15 |
| | рisku возникновения чрезвычайных ситуаций | |
| | природного и техногенного характера | |
| | | |
| ТСИБ-486-2026.ППТиМТ4.ГЧ5 | Схема конструктивных и планировочных | 17 |
| | решений | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Примечания к графической части

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, определена согласно Постановлению Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 г. по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории и в соответствии с полосой отвода проектируемого объекта.

1. Схема расположения элементов планировочной структуры.

1.1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображаются, в связи с отсутствием таких объектов.

2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.

2.1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображаются, в связи с отсутствием таких объектов;

2.2. Земельные участки, предполагаемые к изъятию для государственных и муниципальных нужд, данным проектом не предусмотрены.

3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не подготавливается, в связи с тем, что настоящей документацией не предусматривается размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта, что допускается пунктом 21 Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 (ред. от 06.07.2019).

4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не подготавливается на основании Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 740/пр.

5. Схема границ территорий объектов культурного наследия.

5.1. Схема границ территорий объектов культурного наследия не подготавливается, так как согласно Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры от 28.01.2025 № 25-195 на территории размещения объекта отсутствуют выявленные объекты культурного наследия (Представлено в приложении 3 Тома 3).

6. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.

6.1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображаются, в связи с отсутствием таких объектов;

6.2. Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов

либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов, не отображаются, так как в результате реконструкции местоположение линейного объекта МН «Пур-Пе-Самотлор» и МН «Самотлор - Александровское» не изменяется;

6.3. Границы особо охраняемых природных территорий не отображаются в связи с их отсутствием. Согласно письму Минприроды России от 30.04.2020 №15-47/10213 на территории размещения объекта отсутствуют особо охраняемых природных территорий федерального значения (Представлено в приложении Д Тома 3), письму Департамента недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры от 10.12.2024 № 7675-ООПТ на территории размещения объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального и местного значения (Представлено в приложении Е Тома 3).

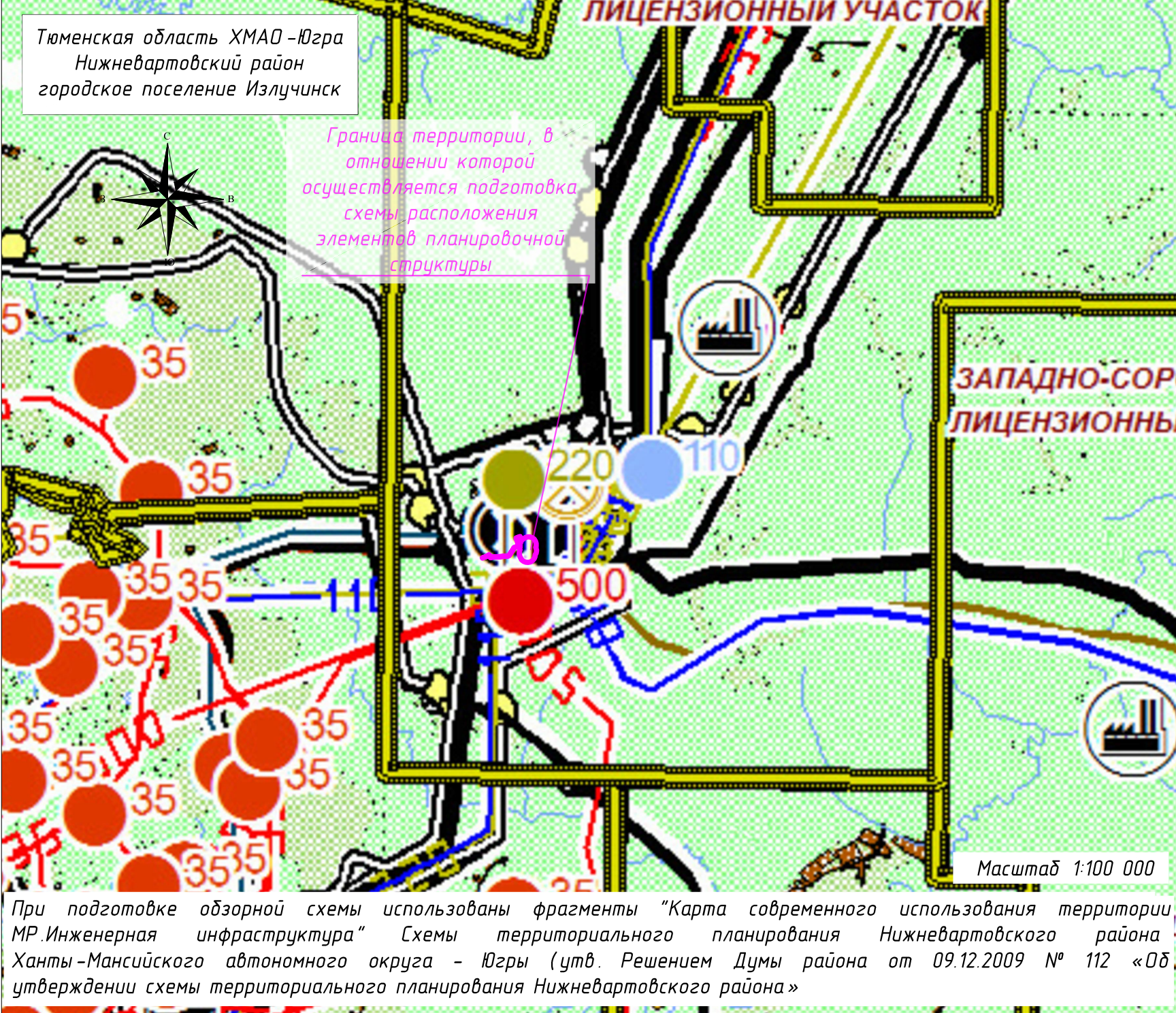
7. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозии и т.д.)

7.1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображаются, в связи с отсутствием таких объектов;

7.2. Согласно схеме территориального планирования Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (утв. Решением Думы района от 09.12.2009 № 112 «Об утверждении схемы территориального планирования Нижневартовского района») проектируемый объект расположен вне территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера;

7.3. Согласно письму Ветеринарной службы ХМАО-Югры от 09.12.2024 № 23-Исх-6518 на территории размещения объекта отсутствуют скотомогильники, биотермические ямы (в том числе сибиреязвенные захоронения) (Представлено в приложении Ж Тома 3).

ОБЗОРНАЯ СХЕМА
к схеме расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов:
«Перемычка между МН «Пур-Пе-Самотлор» и МН «Самотлор – Александровское», Ду 700. Нижневартовское УМН. Строительство».



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры
- граница зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- граница зоны временных зданий и сооружений
- граница зоны демонтажа

Границы лицензионных участков

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- Зона акваторий
- Иные зоны

ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- Зона производственного использования

ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Зона инженерной и транспортной инфраструктур

ЗОНА ДОБЫЧИ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

- Добычи полезных ископаемых

ЗОНА ТРАНСПОРТНЫХ КОРИДОРОВ

- Транспортных коридоров

ЗОНА ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА

- Трубопроводного транспорта

ЛЕСА

- Леса

ТЕРРИТОРИИ, НЕ ПОКРЫТЫЕ ЛЕСОМ

- Территории, не покрытые лесом

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Водоток (река, ручей, канал)

ГРАНИЦЫ

- Граница Нижневартовского муниципального района
- Границы городских округов
- Границы городских поселений
- Границы муниципальных образований (сельских поселений)
- Границы населенных пунктов

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ

- ЛЭП 500 кВ

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

НЕФТЕСНАБЖЕНИЯ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ

- Пункт подготовки нефти (ППН)

- Объекты производственной инфраструктуры по разведке и промышленному освоению месторождений нефти и газа

ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ

- Подстанция 110 кВ

- ЛЭП 110 кВ

- Линии электропередачи 110 кВ

- Подстанция 35 кВ

- ЛЭП 35 кВ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА
СУЩЕСТВУЮЩИЙ

- Магистральный газопровод
- Магистральный нефтепровод
- Магистральный нефтепровод

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА
СУЩЕСТВУЮЩИЙ

- Магистральный газопровод

РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ

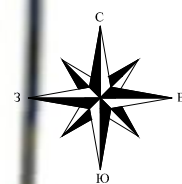
- Дорога обычного типа регионального значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения




Примечания к схеме расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) линейного объекта представлены на стр. 6 текстовой части Тома 4

ТСИБ-486-2026. ППТУМТ 4. ГЧ 1

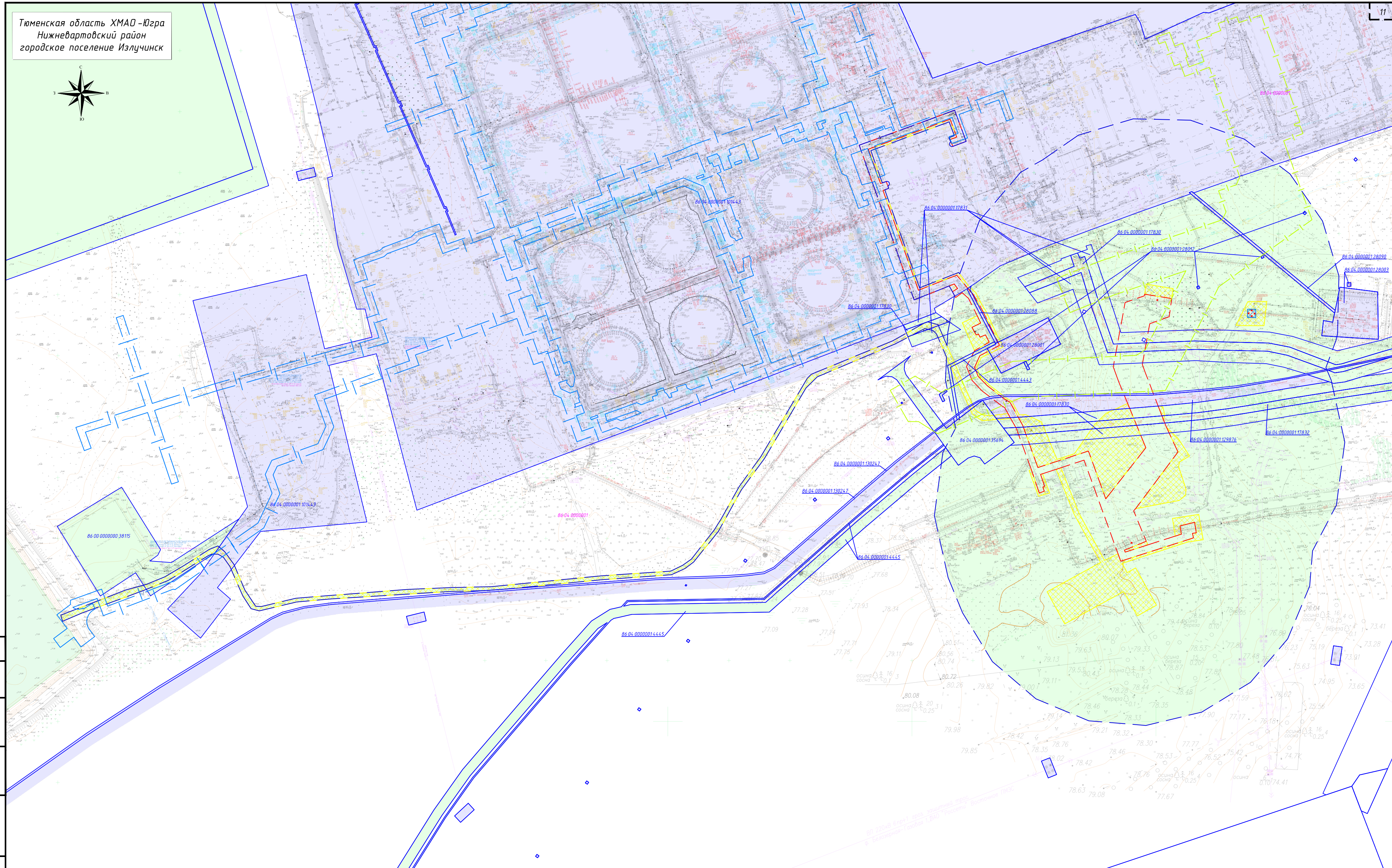
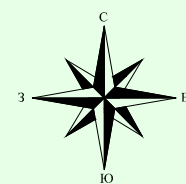
«Перемычка между МН «Пур-Пе-Самотлор» и МН «Самотлор – Александровское», Ду 700. Нижневартовское УМН. Строительство».

| | | | | | | | | |
|-----------|----------------|------|--------|---|---------|---|--------|--------|
| | | | | | | ТСИБ -486-2026. ППТУМТ 4. ГЧ 1 | | |
| | | | | | | «Перемычка между МН «Пур-Пе -Самотлор» и МН «Самотлор - Александровское», Ду 700. Нижневартовское УМН. Строительство». | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док. | Подп. | Дата | | | |
| Разраб. | Васильева Е. А | | |  | 03.2026 |  | Стadia | Лист |
| Проверил | Сунков Д.В. | | |  | 03.2026 | | п | 1 |
| | | | | | | | | Листов |
| | | | | | | | | |
| Н. контр. | Соколов Д.Б. | | |  | 03.2026 | Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) (Масштаб 1:2000000) | | |
| | | | | | | ООО "ГЕОКОНДР" | | |





| | | | | | | | | | |
|-----------|----------------|------|--------|---|---------|--|--------|------|--------|
| | | | | | | ТСИБ -486-2026. ППТУМТ 4. ГЧ1 | | | |
| | | | | | | «Перемычка между МН «Пур-Пе-Самотлор» и МН «Самотлор – Александровское», Ду 700 Нижневартовское ЧМН. Строительство». | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док. | Подп. | Дата |  Заказчик: ТРАНСНЕФТЬ СИБИРЬ | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | Васильева Е.А. | | |  | 03.2026 | | П | 2 | 2 |
| Проверил | Сунков Д.В. | | |  | 03.2026 | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Н. контр. | Соколов Д.Б. | | |  | 03.2026 | Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) Масштаб 1:20000 | | | |
| | | | | | | ООО «ГЕОКОНДР» | | | |

Согласовано



Формат А2

| | | | | | |
|-----------|--------|----------------|--------|---|---------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Изм. | Колуч. | Лист | N док. | Подп. | Дата |
| Разраб. | | Васильева Е. А | |  | 03.2020 |
| Проверил | | Сунков Д.В. | |  | 03.2020 |
| | | | | | |
| Н. контр. | | Соколов Д.Б. | |  | 03.2020 |

Согласовано

ИНФОРМАЦИЯ О СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, УЧТЁННЫХ В ЕГРН, В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

| № | Кадастровый номер земельного участка | Кадастровый номер единого землепользования | Форма собственности по сведениям ЕГРН | Информация о необходимости изъятия | Категория земель |
|----|--------------------------------------|--|--|------------------------------------|----------------------|
| 1 | 86:04:0000001:101443 | - | Аренда АО "Транснефть - Сибирь" | отсутствует | Земли промышленности |
| 2 | 86:04:0000001:28088 | - | Муниципальная собственность | отсутствует | Земли промышленности |
| 3 | 86:04:0000001:28001 | - | Муниципальная собственность | отсутствует | Земли промышленности |
| 4 | 86:04:0000001:130247 | - | Аренда АО "Самотлорнефтегаз" | отсутствует | Земли промышленности |
| 5 | 86:04:0000001:129876 | - | Аренда АО "Самотлорнефтегаз" | отсутствует | Земли промышленности |
| 6 | 86:04:0000001:17830 | - | Аренда АО "Самотлорнефтегаз" | отсутствует | Земли лесного фонда |
| 7 | 86:04:0000001:17831 | - | Государственная собственность | отсутствует | Земли лесного фонда |
| 8 | 86:04:0000001:4443 | - | Аренда АО "Самотлорнефтегаз" | отсутствует | Земли лесного фонда |
| 9 | 86:04:0000001:17833 | - | Государственная собственность | отсутствует | Земли лесного фонда |
| 10 | 86:04:0000001:17832 | - | Аренда АО "Самотлорнефтегаз" | отсутствует | Земли лесного фонда |
| 11 | 86:04:0000001:36247 | - | Государственная собственность | отсутствует | Земли лесного фонда |
| 12 | 86:04:0000001:35694 | - | Аренда АО "Самотлорнефтегаз" | отсутствует | Земли промышленности |
| 13 | 86:00:0000000:38115 | - | Аренда АО "Связь объектов транспорта и добычи нефти" | отсутствует | Земли лесного фонда |
| 14 | 86:04:0000001:4438 | - | Аренда АО "Самотлорнефтегаз" | отсутствует | Земли лесного фонда |
| 15 | 86:04:0000001:28012 | - | Аренда АО "Транснефть - Сибирь" | отсутствует | Земли промышленности |
| 16 | 86:04:0000001:28090 | - | Аренда АО "Транснефть - Сибирь" | отсутствует | Земли промышленности |
| 17 | 86:04:0000001:28003 | - | Аренда АО "Транснефть - Сибирь" | отсутствует | Земли промышленности |

Согласовано

ТСИБ -486-2026. ППТУМТ 4. ГЧ 2

«Перемычка между МН «Пур-Пе-Самотлор» и МН «Самотлор - Александровское», Ду 700. Нижневартовское УМН. Строительство».

| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док. | Подп. | Дата |
|-----------|---------|----------------|--------|-------------|---------|
| Разраб. | | Васильева Е.А. | | <i>В.А.</i> | 03.2026 |
| Проверил | | Сунков Д.В. | | <i>Д.В.</i> | 03.2026 |
| Н. контр. | | Соколов Д.Б. | | <i>Д.Б.</i> | 03.2026 |



Заказчик:
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
Масштаб 1:2000

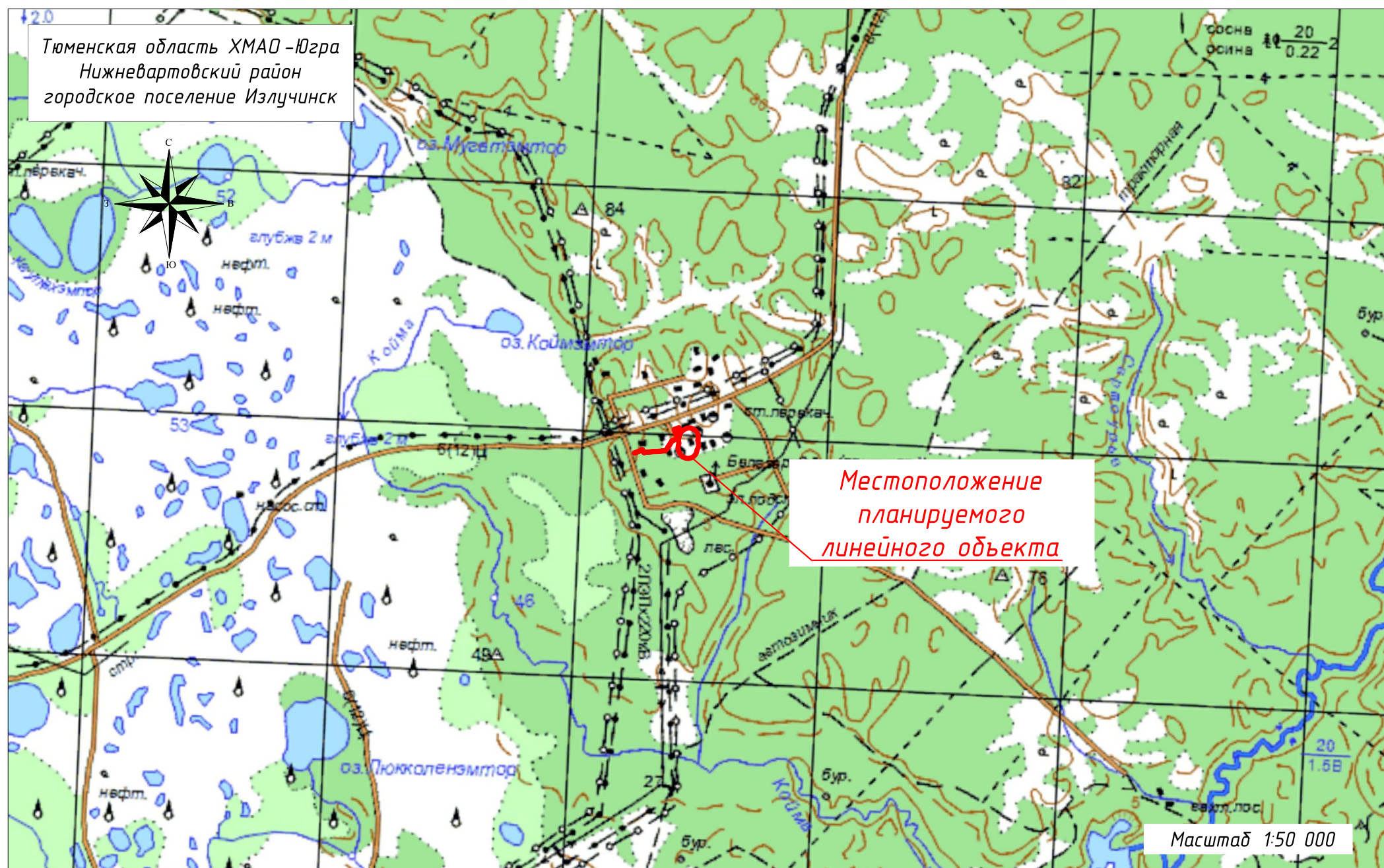
| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П | 3 | 3 |

ООО "ГЕОКОНДР"

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

к схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств: «Перемычка между МН «Пур-Пе-Самотлор» и МН «Самотлор - Александровское», Дч 700. Нижневартовское УМН. Строительство».

Тюменская область ХМАО – Югра
Нижневартовский район
городское поселение Излучинск



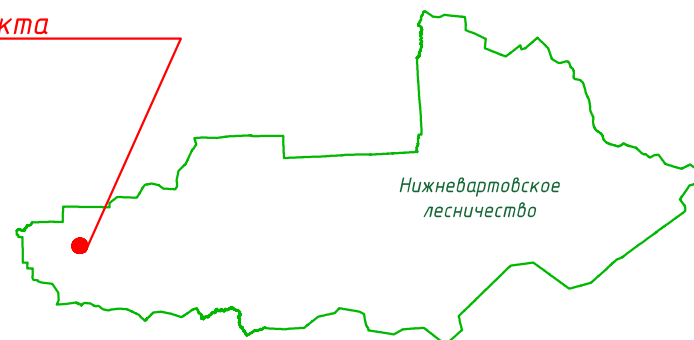
Местоположение
планируемого
линейного объекта

Μασштаб 1:50 000


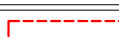


ГРАНИЦЫ ЛЕСНЫХ ЗЕМЕЛЬ

граница лесничества

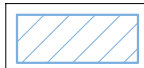

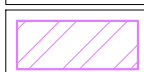
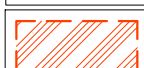

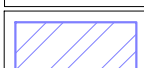

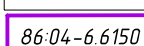
Местоположение
планируемого линейного
объекта



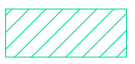


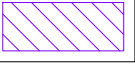

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - граница зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
-  - граница зоны временных зданий и сооружений
-  - граница зоны демонтажа

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, УСТАНОВЛЕННЫЕ
В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

- | | |
|---|---|
|  | - зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов |
|  | - охранная зона трубопроводов |
|  | - охранная зона объектов электроэнергетики |
|  | - зона публичного сервитута |
|  | - приаэродромная территория |
|  | - санитарно-защитная зона |
|  | - зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения |
|  | - реестровый номер ЗОУИТ |

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
ПОДЛЕЖАЩИЕ УСТАНОВЛЕНИЮ, ИЗМЕНЕНИЮ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

- | | |
|---|--|
|  | - охранная зона магистрального нефтепровода |
|  | - охранная зона кабелей ЭХЗ |
|  | - охранная зона кабеля связи |
|  | - охранная зона электрокабеля (надземно) |
|  | - устанавливаемая зона минимально допустимых расстояний тропопровода |

Примечания к схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств представлены на стр. 6,7 текстовой части Тома 4

ТСИБ-486-2026. ППТУМТ 4. ГЧЗ

«Перемычка между МН «Пур-Пе-Самотлор» и МН «Самотлор – Александровское», Ду 700.
Нижневартовское УМН. Строительство».

Заказчик:



ТРАНСНЕФТЬ
СИБИРЬ

| | |
|--------|--|
| Стадия | |
|--------|--|

1

Листов

2





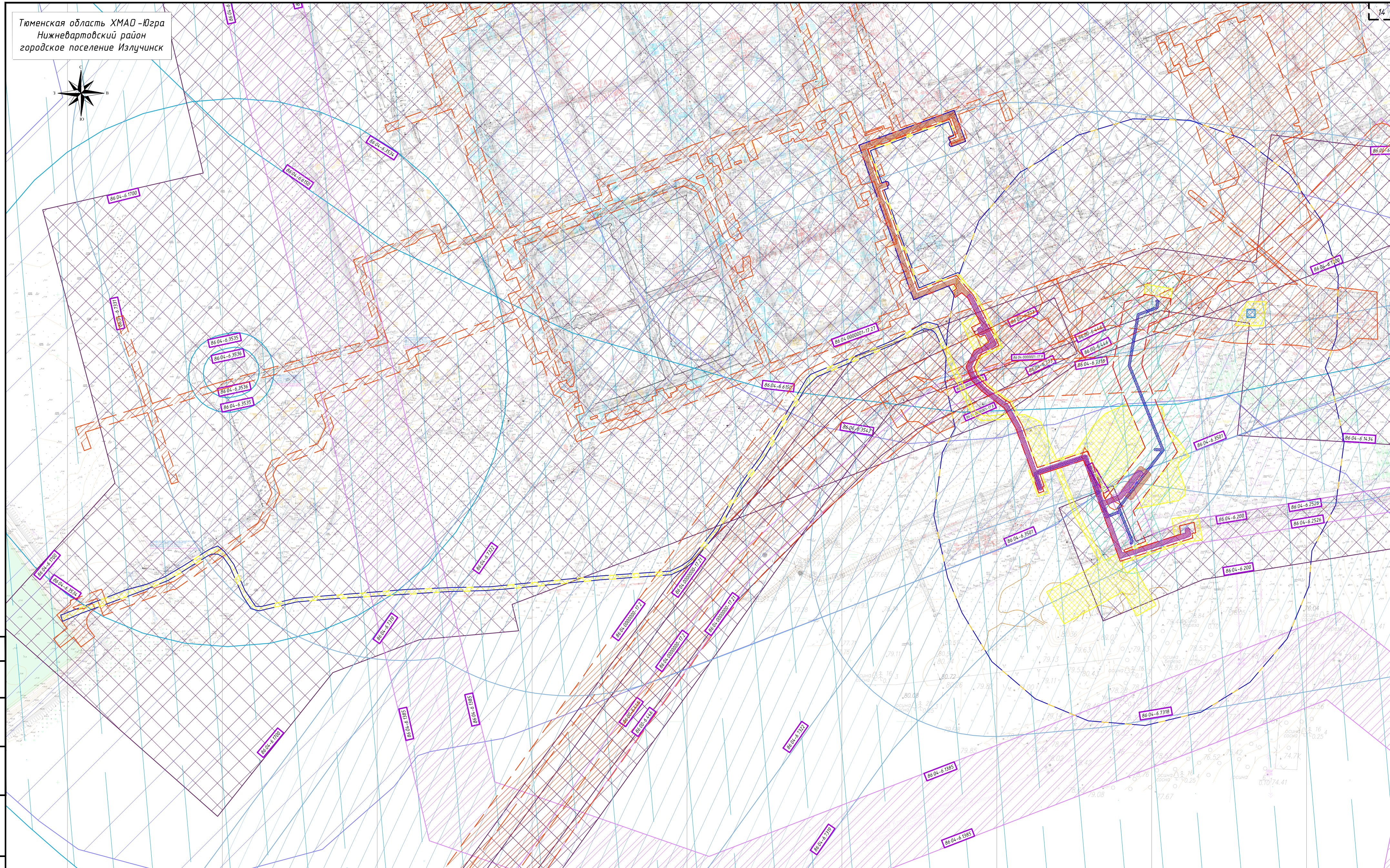
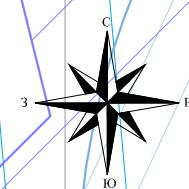
| | | | | | |
|-----------|---------|---------------|--------|---|---------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док. | Подп. | Дата |
| Разраб. | | Васильева Е.А | |  | 03.2026 |
| Проверил | | Сунков Д.В. | |  | 03.2026 |
| | | | |  | |
| | | | | | |
| Н. контр. | | Соколов Д.Б. | |  | 03.2026 |

Схема границ зон с особыми условиями
использования территорий, особо охраняемых
природных территорий, лесничеств

ООО "ГЕОКОНДР"



«Перемычка между МН «Пур-Пе-Самотлор» и МН «Самотлор - Александровское», Ду 700.
Нижневартовское УМН. Строительство».

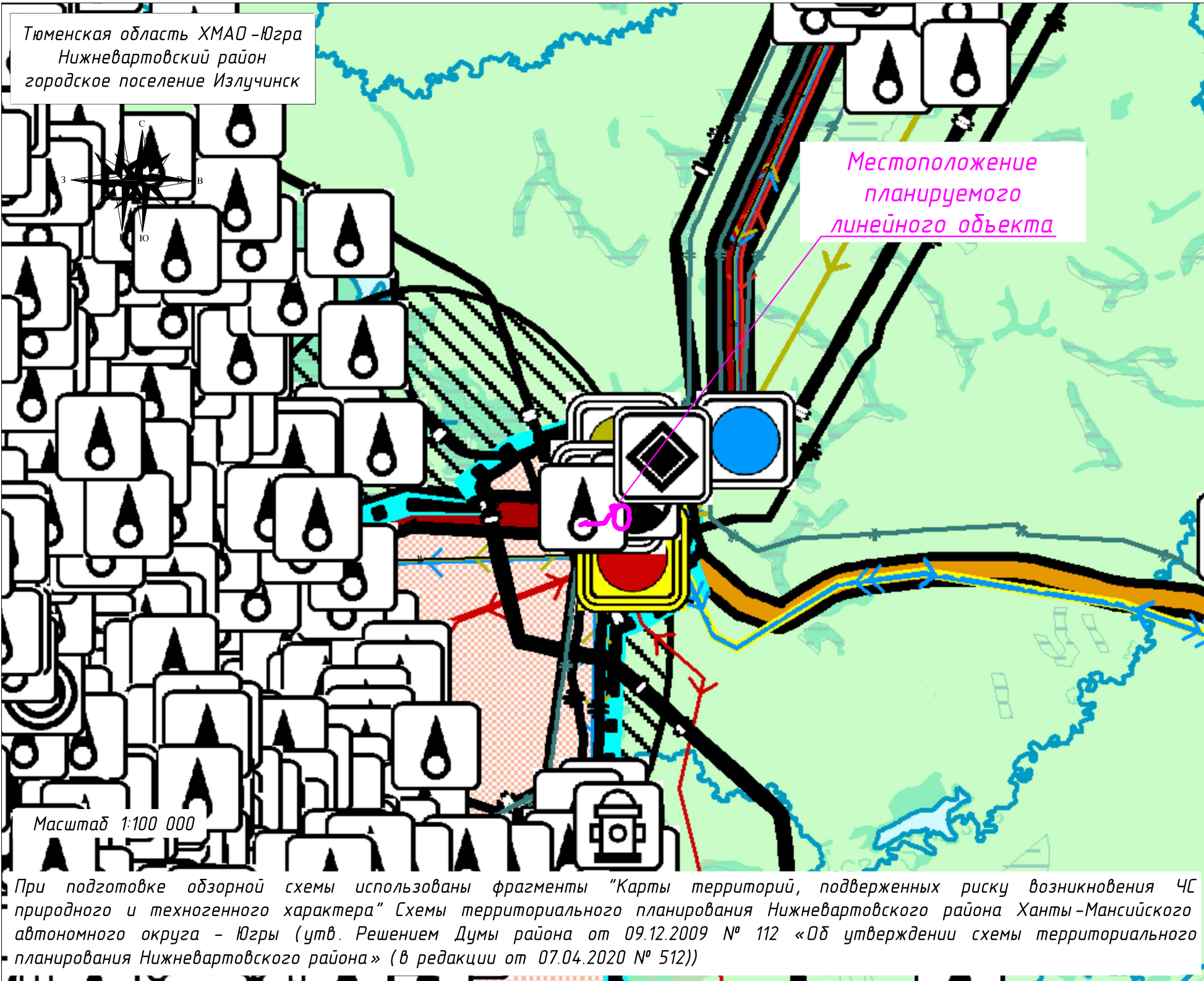
 **ТРАНСНЕФТЬ**
СИБИРЬ

Схема границ зон с особыми условиями
использования территорий, особо охраняемые
природных территорий, лесничеств
Масштаб 1:2000

ООО "ГЕОКОНДР"

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

к схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера: «Перемычка между МН «Пур-Пе-Самотлор» и МН «Самотлор - Александровское», Ду 700. Нижневартовское УМН. Строительство»



ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Зона, подверженная риску химического заражения

ПОТЕНЦИАЛЬНО ОПАСНЫЕ И ПОЖАРО- И ВЗРЫВООПАСНЫЕ ОБЪЕКТЫ

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ

объекты добычи и транспортировки газа существующий, реконструируемый, строящийся

Компрессорная станция (КС), компрессорный цех (КЦ)

Газораспределительная станция (ГРС)

объекты добычи и транспортировки жидких углеводородов существующий, реконструируемый, строящийся

Промежуточная (дожимная) перекачивающая станция (ППС)

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ

Промежуточная (дожимная) перекачивающая станция (ППС)

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУКЦИИ

Промежуточная (дожимная) перекачивающая станция (ППС)

МАГИСТРАЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ЖИДКИХ И ГАЗОВЫХ УГЛЕВОДОРОДОВ

существующий, реконструируемый, строящийся

Магистральный нефтепровод

Магистральный продуктопровод

Магистральный газопровод

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ

Магистральный газопровод

РЕГИОНАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ

объекты добычи и транспортировки газа существующий, реконструируемый, строящийся

Компрессорная станция (КС), компрессорный цех (КЦ)

Газораспределительная станция (ГРС)

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ

Газораспределительная станция (ГРС)

РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ

Газопровод распределительный высокого давления

МАГИСТРАЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ЖИДКИХ И ГАЗОВЫХ УГЛЕВОДОРОДОВ

существующий, реконструируемый, строящийся

Магистральный газопровод

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ

Магистральный газопровод

МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ

Газопровод распределительный высокого давления

ИННЕ ЗНАЧЕНИЕ

объекты добычи и транспортировки газа существующий, реконструируемый, строящийся

Компрессорная станция (КС), компрессорный цех (КЦ)

объекты добычи и транспортировки жидких углеводородов существующий, реконструируемый, строящийся

Фонд скважин

Пункт подготовки нефти (ППН)

Промежуточная (дожимная) перекачивающая станция (ППС)

Пункт учета нефти (нефтепродуктов)

МАГИСТРАЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ЖИДКИХ И ГАЗОВЫХ УГЛЕВОДОРОДОВ

существующий, реконструируемый, строящийся

Магистральный нефтепровод

Магистральный газопровод

Трубопровод жидких углеводородов существующий, реконструируемый, строящийся

Нефтепровод подводный (промысловый)

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта существующий, реконструируемый, строящийся

Станция автозаправочная

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ

Станция автозаправочная

АВАРИИ НА КОММУНАЛЬНЫХ СИСТЕМАХ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ

объекты связи существующий, реконструируемый, строящийся

Телевизионный ретранслятор

РЕГИОНАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ

сети электросвязи существующий, реконструируемый, строящийся

Линия связи

ИННЕ ЗНАЧЕНИЕ

объекты связи существующий, реконструируемый, строящийся

Земная станция

Наземная станция (радиосвязи)

Узел связи оконечно-транзитный (сети передачи данных)

СЕТИ ЭЛЕКТРОСВЯЗИ

существующий, реконструируемый, строящийся

Линия связи

АВАРИИ НА ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ СИСТЕМАХ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ

электростанции существующий, реконструируемый, строящийся

Тепловая электростанция (ТЭС)

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ

существующий, реконструируемый, строящийся

Электрическая подстанция 500 кВ

Электрическая подстанция 220 кВ

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ

Электрическая подстанция 220 кВ

Электрическая подстанция 110 кВ

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУКЦИИ

Электрическая подстанция 500 кВ

ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ (ЛЭП)

существующий, реконструируемый, строящийся

Линии электропередачи 500 кВ

Линии электропередачи 220 кВ

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ

Линии электропередачи 500 кВ

Линии электропередачи 220 кВ

Линии электропередачи 110 кВ

РЕГИОНАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ

электрические подстанции существующий, реконструируемый, строящийся

Электрическая подстанция 110 кВ

Согласовано

Масштаб 1:100 000

При подготовке обзорной схемы использованы фрагменты "Карты территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера" Схемы территориального планирования Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (утв. Решением Думы района от 09.12.2009 № 112 «Об утверждении схемы территориального планирования Нижневартовского района» (в редакции от 07.04.2020 № 512))



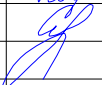

Примечания к схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представлены на стр. 7 текстовой части Тома 4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

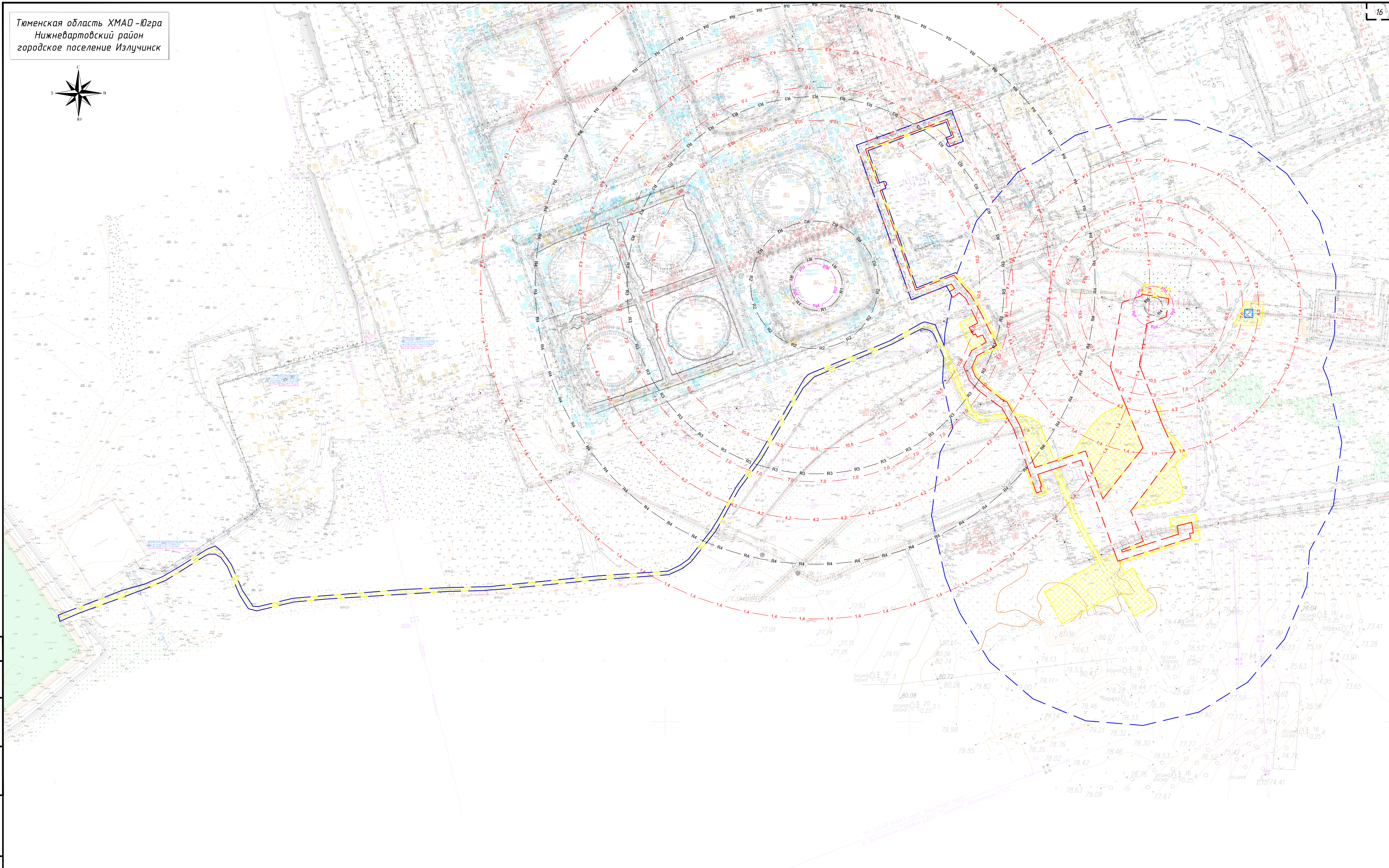
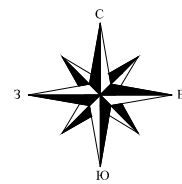
ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА


- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- граница зоны временных зданий и сооружений
- граница зоны демонтажа

- 1,4 - граница зоны поражения тепловым излучением 1,4 кВт/м2
- 4,2 - граница зоны поражения тепловым излучением 4,2 кВт/м2
- 7,0 - граница зоны поражения тепловым излучением 7 кВт/м2
- 10,5 - граница зоны поражения тепловым излучением 10,5 кВт/м2
- R1 - граница зоны поражения ударной волной 28 кПа
- R2 - граница зоны поражения ударной волной 14 кПа
- R3 - граница зоны поражения ударной волной 5 кПа
- R4 - граница зоны поражения ударной волной 2 кПа
- Rpf - граница зоны поражения пожаром-вспышкой

| | | | | | | | | | |
|-----------|---------|---------------|--------|---|---------|---|--------|------|--------|
| | | | | | | ТСИБ -486-2026. ППТиМТ 4. ГЧ 4 | | | |
| | | | | | | «Перемычка между МН «Пур-Пе-Самотлор» и МН «Самотлор - Александровское», Ду 700. Нижневартовское УМН. Строительство». | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | <div>Заказчик:</div> <div></div> | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Васильева Е.А | |  | 03.2026 | | П | 1 | 2 |
| Проверил | | Сунков Д.В. | |  | 03.2026 | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Н. контр. | | Соколов Д.Б. | |  | 03.2026 | Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | | | |
| | | | | | | ООО "ГЕОКОНДР" | | | |

Тюменская область ХМАО –Югра
Нижневартовский район
городское поселение Излучинск



| | | | | | | | | | |
|-----------|----------------|------------|---------|----------|--|----------------|------|--------|---|
| | | | | | ТСИБ-486-2026. ППТ\МТ 4. ГЧ4 | | | | |
| | | | | | «Перемычка между МН «Пур-Пе-Самотлор» и МН «Самотлор - Александровское», Ду 700 Нижневартовское УМН. Строительство» | | | | |
| Изм. | Колуч. | Лист N док | Подп. | Дата | <div>Заказчик:</div> <div> ТРАНСНЕФТЬ СИБИРЬ</div> | Стадия | Лист | Листов | |
| Разраб. | Васильева Е. А | В.В. | 03.2026 | Проверил | | Сунков Д.В. | П | 2 | 2 |
| | | | | | | | | | |
| Н. контр. | Соколов Д.В. | | 03.2026 | | Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Масштаб 1:2000 | ООО "ГЕОКОНДР" | | | |

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

к схеме конструктивных и планировочных решений:

«Перемычка между МН «Пур-Пе-Самотлор» и МН «Самотлор - Александровское», Ду 700. Нижневартовское УМН. Строительство».

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- граница зоны временных зданий и сооружений
- граница зоны демонтажа

КОНСТРУКТИВНЫЕ И ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ, ПЛАНИРУЕМЫЕ В ОТНОШЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

| Номер на плане | Наименование |
|----------------|---------------------------|
| 1 | Магистральный нефтепровод |
| 2 | Эстакада |
| 3 | Электрохимическая защита |
| 4 | Электрокабель (надземно) |
| 5 | Кабель связи |
| 6 | УЗА |
| 7 | УЗР |
| 8 | СКЗ |

- 1 - магистральный нефтепровод с нанесением пикетажа
- эстакада
- кабель ЭХЗ
- электрокабель (надзем.)
- сети связи
- временный водовод для ГИ
- площадка складирования
- амбар для ГИ
- площадка для НА
- временный переезд
- котлован монтажный
- знак опознавательный
- знаки на пересечении с коммуникацией
- переезд постоянный
- восстановление проездов

Масштаб 1:50 000

Согласовано

ТСИБ -486-2026. ППТУМТ 4. ГЧ5

«Перемычка между МН «Пур-Пе-Самотлор» и МН «Самотлор - Александровское», Ду 700. Нижневартовское УМН. Строительство».

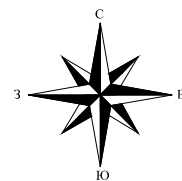
| | | | | | |
|-----------|----------------|------|---------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Разраб. | Васильева Е.А. | В.А. | 03.2026 | | |
| Проверил | Сунков Д.В. | Д.В. | 03.2026 | | |
| Н. контр. | Соколов Д.Б. | Д.Б. | 03.2026 | | |



Схема конструктивных и планировочных решений

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П | 1 | 2 |

ООО «ГЕОКОНДР»



| | | | | |
|---|----------------|-------|---------|--|
| ТСИБ-486-2026. ППТ.МТ 4. ГЧ5 | | | | |
| «Перемишка между МН «Пур-Пе-Самтор» и МН «Самтор - Александровское», Ду 700. Нижневартовское УМН. Строительство» | | | | |
| Изм. Колуч. | Лист N док. | Подп. | Дата | <div>Заказчик:  Схема конструктивных и планировочных решений Масштаб 1:2000</div> |
| Разраб. | Васильева Е. А | В.А. | 03.2026 | |
| Проверил | Сунков Д.В. | Д.В. | 03.2026 | |
| Н. контр. | Соколов Д.Б. | Д.Б. | 03.2026 | ООО «ГЕОКОНДР» |