

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000018:500, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Нижневартовский, пгт. Излучинск

п.г.т. Излучинск

12 сентября 2022 года

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, пгт. Излучинск, ул. Энергетиков, д. 6. 12 сентября 2022 г. 10.00 часов местного времени.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 86:04:0000018:500, площадью 4384 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – производственная деятельность, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Нижневартовский, пгт. Излучинск, сроком на 10 лет.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского поселения Излучинск от 04.08.2022 № 336 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена».

Организатор аукциона: Администрация городского поселения Излучинск.

Процедура рассмотрения заявок проведена в лице:

В.А. Берновик, главы администрации поселения (председатель комиссии);

Е.С. Папп, начальника отдела правового обеспечения, муниципальной службы, кадров, и организации общественной безопасности администрации поселения (председатель комиссии);

И.А. Будник, начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства муниципального имущества и землепользования администрации поселения (секретарь комиссии);

А.Ю. Болдыш, специалиста – эксперта отдела правового обеспечения, муниципальной службы, кадров и организации общественной безопасности администрации поселения (член комиссии);

Т.Н. Попова, начальника управления по экономике и финансам администрации поселения (член комиссии);

Н.К. Валева, главного специалиста отдела жилищно-коммунального хозяйства, муниципального имущества и землепользования администрации поселения (член комиссии);

С.Г. Гладкая, специалиста – эксперта службы жилищно-коммунального хозяйства и транспорта отдела жилищно-коммунального хозяйства, муниципального имущества и землепользования администрации поселения (член комиссии).

Повестка дня

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000018:500, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Нижневартовский, пгт. Излучинск

Сведения о земельном участке:

Местоположение (адрес): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Нижневартовский, пгт. Излучинск

Площадь - 4384 кв.м.

Кадастровый номер 86:04:0000018:500

Категория земель - земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования – производственная деятельность

Вид права – аренда

Срок аренды – на 10 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы – 167 390,00 (сто шестьдесят семь тысяч триста девяносто) рублей 00 копеек

Размер задатка – 33 478,00 (тридцать три тысячи четыреста семьдесят восемь) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 5021,70 (пять тысяч двадцать один) рубль 70 копеек

По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе подана 1 заявка.

На заседании комиссии присутствуют __ человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна проводить заседание и принимать решения.

Сведения о заявителях:

Общество с ограниченной ответственностью «Отдельный специализированный Излучинский питомник» в лице директора Каминский Аркадия Кузьмича. Сокращенное наименование ООО «ОСИП».

Заявка на участие в аукционе от 22.08.2022 № 1.

Пакет документов от заявителя соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Задаток в сумме 33 478,00 (тридцать три тысячи четыреста семьдесят восемь) рублей 00 копеек поступил на расчетный счет организатора аукциона.

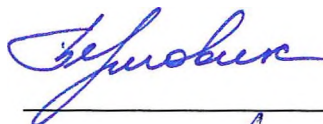
Решение: В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся. В течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направить два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе – ООО «ОСИП».

Покупатель обязан оплатить заявленную стоимость договора аренды земельного участка, из земель населенных пунктов, государственная

собственность на который не разграничена, с учетом ранее внесенного задатка на расчетный счет продавца в сроки, указанные в договоре.

Подписи:

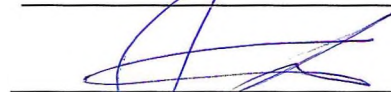
Председатель комиссии:



В.А. Берновик

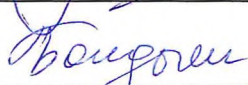


Е.С. Папп

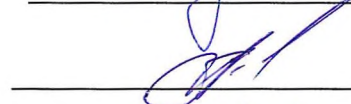


И.А. Будник

Члены комиссии:



А.Ю. Болдыш



Т.Н. Попова



Н.К. Валеева



С.Г. Гладкая