

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРАНСНЕФТЬ-СИБИРЬ»

ул. Республики, 139, г. Тюмень, Россия, 625027. Телефон: (3452) 32-27-10. Факс-сервер: (3452) 20-25-97, Телетайп: 235100 Нефть;
e-mail: info@tmn.transneft.ru; ОКПО 00139229, ОГРН 1027200789220, ИНН/КПП 7201000726/997250001

22.04.2025 № ТСИБ-01-06-23-06/25224

на № _____ от _____

Заместителю Министра энергетики
Министерства энергетики
Российской Федерации
Грабчаку Е.П.

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Министерство энергетики Российской Федерации</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Транснефть - Сибирь»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	АО «Транснефть - Сибирь»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	625027, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д. 139
2.5	Адрес электронной почты	info@tmn.transneft.ru
2.6	ОГРН	1027200789220
2.7	ИНН	7201000726
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Исламов
	Имя	Рустэм
	Отчество (при наличии)	Рильевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	info@tmn.transneft.ru
3.3	Телефон	8 (3452)-322710
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Генеральный директор, действующий на основании Устава



4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях (указываются цели, предусмотренные статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): Эксплуатация нефтепровода федерального значения «Резервная нитка магистрального нефтепровода «Самотлор – Нижневартовск» 3 км - 17 км» (согласно п.п. 1, 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации").
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 (сорок девять) лет</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): В связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут - эксплуатация существующего сооружения - резервной нитки магистрального нефтепровода «Самотлор – Нижневартовск» 3 км - 17 км, срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено – отсутствует.
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Резервная нитка магистрального нефтепровода «Самотлор – Нижневартовск» 3 км - 17 км принадлежит АО "Транснефть - Сибирь" на праве собственности (запись о государственной регистрации права в ЕГРН № 86-86-04/027/2014-467 от 07.08.2014), что подтверждается выпиской из ЕГРН № КУВИ-001/2025-17691522 от 22.01.2025 на сооружение с кадастровым номером 86:04:0000001:103207. Размер охранной зоны магистрального нефтепровода - 25 м от оси трубопровода с каждой стороны (п. 4.1 Правил охраны магистральных трубопроводов (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9). В состав данного магистрального нефтепровода входит КПП СОД – 3 км, 17 км (стр.8 Технического паспорта).
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
		1	86:04:0000001:5666	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нижневартовский
		2	86:04:0000001:132793	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, квартал №267
		3	86:04:0000001:141923	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский р-н, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, кварталы №№301, 302
		4	86:04:0000001:20977	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище
		5	86:04:0000001:28012	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нижневартовский
		6	86:04:0000001:6788	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище
		7	86:04:0000001:107860	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, квартал № 267, эксплуатационные леса
		8	86:04:0000001:100071	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нижневартовский район, Ватинский, Сомотлорский, Луговой и Северо-Покурский лицензионные участки
		9	86:04:0000001:6789	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, квартал № 302
		10	86:04:0000001:22106	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, квартал № 301, 302
		11	86:04:0000001:20931	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нижневартовский
		12	86:04:0000001:109984	Ханты-Мансийский Автономный округ Югра, Нижневартовский район, Территориальный отдел-Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, кварталы №№ 267,268,269,305,443,439,490
		13	86:04:0000001:107861	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, квартал № 302, защитные и эксплуатационные леса
		14	86:04:0000001:6512	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, кварталы №№ 301, 302
		15	86:04:0000001:20982	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище

		16	86:04:0000001:4206	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, Пойменное урочище
		17	86:04:0000001:36628	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, Самотлорский лицензионный участок
		18	86:04:0000001:25155	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский р-н, Самотлорский лицензионный участо к
		19	86:04:0000001:107658	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, квартал № 267 (в. 21, 94)
		20	86:04:0000001:28105	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нижневартовский
		21	86:04:0000001:28001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нижневартовский
		22	86:04:0000001:133147	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, квартал №267
		23	86:04:0000001:28107	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нижневартовский
		24	86:04:0000001:28100	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нижневартовский
		25	86:04:0000001:129499	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, Самотлорский лицензионный участок
		26	86:04:0000001:28102	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нижневартовский
		27	86:04:0000001:36393	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский р-н, Самотлорский лицензионный участо к
		28	86:04:0000001:120373	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, кварталы №№ 267, 268, 288, 305, 439, 443, 487, 488, 489, 490, 535, Нижневартовское участковое лесничество, кварталы №№ 195, 196, 230, 231, 432, 484
		29	86:04:0000001:28103	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нижневартовский
		30	86:04:0000001:142074	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, кварталы №№ 301, 302

		31	86:04:0000001:133067	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, квартал №267
		32	86:04:0000001:4231	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище
		33	86:04:0000001:132215	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, кварталы №№ 301, 302
		34	86:04:0000001:99052	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище
		35	86:04:0000001:132973	Ханты-Мансийский автономный округ Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, квартал №267
		36	86:04:0000001:110602	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище
		37	86:04:0000001:133453	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, городское поселение Излучинск
		38	86:04:0000001:133297	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, квартал №267
		39	86:04:0000001:150172	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский р-н, Территориальный отдел- Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, квартал № 267, эксплуатационные леса
		40	86:04:0000001:133480	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище, квартал №267
		41	86:04:0000001:119657	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нижневартовский район
		42	86:04:0000001:148804	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский муниципальный район, городское поселение Излучинск, Самотлорский лицензионный участок.
		43	86:04:0000001:28002	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нижневартовский
		44	86:04:0000001:28098	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нижневартовский.

		<table><tr><td>45</td><td>86:04:0000001:28096</td><td>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нижневартовский</td></tr><tr><td>46</td><td>86:04:0000001:6511</td><td>Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище</td></tr><tr><td>47</td><td>86:04:0000001</td><td>Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нижневартовский, городское поселение Излучинск</td></tr></table>	45	86:04:0000001:28096	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нижневартовский	46	86:04:0000001:6511	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище	47	86:04:0000001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нижневартовский, городское поселение Излучинск
45	86:04:0000001:28096	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нижневартовский									
46	86:04:0000001:6511	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Излучинское участковое лесничество, Излучинское урочище									
47	86:04:0000001	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нижневартовский, городское поселение Излучинск									
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации). собственность (запись о государственной регистрации права в ЕГРН № 86-86-04/027/2014-467 от 07.08.2014).										
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: <table><tr><td>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td><td><u>да</u> (да/нет)</td></tr><tr><td>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td><td><u>да</u> (да/нет)</td></tr></table>			в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)				
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)										
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)										
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в формате pdf на CD-диске: 1.1 Графическое описание границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 1.2 Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 2. График выполнения работ при осуществлении реконструкции и эксплуатации магистрального нефтепровода федерального значения; 3. Копии учредительных документов АО «Транснефть - Сибирь»; 4. Копия выписки из ЕГРЮЛ «Транснефть-Сибирь»; 5. Копия выписки из ЕГРН № КУВИ-001/2025-17691522 от 22.01.2025; 6. Копия технического паспорта сооружения «Резервная нитка магистрального нефтепровода «Самотлор - Нижневартовск» 3 км - 17 км (инвентарный номер 02083037).										

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ Генеральный директор Р.Р. Исламов	

