## Описание: Описание: герб

## **Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

**(Тюменская область)**

**Нижневартовский район**

Администрация

**городского поселения**

**Излучинск**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.06.2024 № 241

пгт. Излучинск

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации поселения от 05.08.2011 № 124 «Об утверждении состава и Положения о межведомственной комиссии по вопросам выполнения переустройства и (или) перепланировки жилых и нежилых помещений, перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, расположенных в жилых домах городского поселения Излучинск» |

В соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 19.12.2023 № 608-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости», постановлением администрации городского поселения Излучинск от 16.11.2011 № 182 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в городском поселении Излучинск, проведения экспертизы их проектов»:

1. Внести в приложение 2 к постановлению администрации поселения от 05.08.2011 № 124 «Об утверждении состава и Положения о межведомственной комиссии по вопросам выполнения переустройства и (или) перепланировки жилых и нежилых помещений, перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, расположенных в жилых домах городского поселения Излучинск» следующие изменения:

1.1. Подпункты 5.4, 5.5, 5.6 изложить в новой редакции:

«5.4. По окончании переустройства, и (или) перепланировки, и (или) иных работ заявитель направляет уведомление о завершении указанных переустройства, и (или) перепланировки, и (или) иных работ в орган, осуществляющий перевод помещений, по месту нахождения переводимого помещения непосредственно либо через многофункциональный центр в соответствии с заключенным ими в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии. Состав приемочной комиссии устанавливается распоряжением администрации Поселения.

5.5. Утверждение акта приемочной комиссии, сформированной органом, осуществляющим перевод помещений, осуществляется в срок, не превышающий тридцати дней со дня получения органом, осуществляющим перевод помещений, указанного в настоящей части уведомления.

5.6. Переустройство помещения в многоквартирном доме считается завершенным со дня утверждения акта приемочной комиссии. Перепланировка помещения в многоквартирном доме считается завершенной со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади помещения или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.».

1.2. Подпункт 6.4 изложить в новой редакции:

«6.4. В случае, если для обеспечения использования помещения в качестве жилого или нежилого помещения не требуется проведение его переустройства, и (или) перепланировки, и (или) иных работ, документ, подтверждающий принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, является основанием для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости. В этом случае указанный перевод считается оконченным со дня внесения соответствующих изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о назначении такого помещения.

Если для использования помещения в качестве жилого или нежилого требуется проведение его переустройства и (или) перепланировки и (или) иных работ, то Уведомление является основанием проведения соответствующих переустройства и (или) перепланировки с учетом проекта переустройства и (или) перепланировки.».

2. Отделу организации деятельности, информационной политики и общественной связей администрации поселения:

2.1. Внести информационную справку в оригинал постановления администрации поселения от 05.08.2011 № 124.

2.2. Разместить (опубликовать) постановление путем его размещения на официальном сайте органов местного самоуправления поселения.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации поселения Е.С. Папп