**Извещение**

**Администрация городского поселения Излучинск в соответствии с постановлением от 05.04.2019 № 378**

**«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества» объявляет о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование пункта** | **Информация** |
| **1** | **Организатор аукциона** | Администрация городского поселения Излучинск  628634, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  Нижневартовский район, пгт. Излучинск, ул. Энергетиков, д. 6, 3 этаж, кабинет № 302.  admizl@rambler.ru, тел./факс (8 3466) 28-13-77 |
| **2** | **Наименование, характеристика, муниципального имущества** | Нежилое помещение 1007, этаж № 1, общей площадью 43,6 кв. м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, пгт. Излучинск, ул. Пионерная д. 4,  пом. 1007 |
| **3** | **Способ приватизации** | Аукцион открытый по составу участников |
|  | **Начальная цена продажи имущества (руб.) - всего:** | 201 000 руб. |
| **4** | **Шаг аукциона 5 % (руб)** | 10 050 руб. |
| **5** | **Форма подачи предложений** | Открытая форма подачи |
| **6** | **Условия, сроки, реквизиты для перечисления платежа** | В сроки, указанные в договоре купли-продажи на реквизиты:  УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре  (Администрация городского поселения Излучинск л/с 04873030380)  р /сч 40101810565770510001 в РКЦ Ханты-Мансийск г. Ханты-Мансийск  БИК 047162000  ИНН 86200016710, КПП 862001001,  ОКТМО 71819153  УИН 0  КБК выкуп 65111402053130000410(Доходы от реализации муниципального имущества) |
| **7** | **Размер задатка 20% в руб., срок внесения задатка,**  **реквизиты счетов** | **40 200 руб. не позднее 15.05.2019**  ИНН 86200016710, КПП 862001001 р/сч 40302810300005000016 РКЦ Нижневартовск г. Нижневартовск БИК 047169000 ОКТМО 71819153  КБК 0 Получатель: Администрация городского поселения Излучинск  (л.сч. 651.01.001.1)  В платежном поручении в разделе «Назначение платежа» заявитель должен указать: дату проведения аукциона, наименование выставленного на аукцион имущества, в отношении которого им подается заявка.  Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.  Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. |
| **8** | **Место подачи заявок на участие в аукционе**  **Дата начала подачи заявок на участие в продаже**  **Дата окончания срока подачи заявок на участие в продаже**  **Дата определения участников аукциона** | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район,  пгт. Излучинск, ул. Энергетиков, д. 6, 1 этаж (кабинеты № 111, 114),  с понедельника по четверг с 08:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00,  в пятницу с 08:00 до 11:00  **11.04.2019 8 час. 00 мин.**  **15.05.2019 16 час. 00 мин.**  **22.05.2019** |
| **9** | **Перечень представляемых документов** | 1. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:  юридические лица:  заверенные копии учредительных документов;  документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);  документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;  физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.  В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.  2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.  К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. |
| **10** | **Срок заключения договора купли-продажи** | В течение 5 рабочих дней, с даты подведения итогов аукциона |
| **11** | **Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями заключения договора** | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, пгт. Излучинск, ул. Энергетиков, д. 6, 1 этаж (кабинеты № 111, 114),  с понедельника по четверг с 08:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00,  в пятницу с 08:00 до 11:00 |
| **12.** | **Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц при приватизации** | Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.  Юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включённые в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее – Офшорные компании); юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль; иных случаев, предусмотренных статьёй 5 Закона о приватизации. Понятия «группа лиц» и «контроль» используются в значениях, указанных  соответственно в статьях 9 и 11 Федерального закона от 26.07.2006 №135 - ФЗ «О защите конкуренции».  Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц обязательны при приватизации государственного и муниципального имущества. |
| **13** | **Порядок определения победителей** | Победителем аукциона признается лицо, предложившее наибольшую цену за имущество. |
| **14** | **Место, дата проведения торгов**  **Место, срок подведения итогов продажи муниципального имущества** | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, пгт. Излучинск, ул. Энергетиков, д. 6, 3 этаж (кабинет № 302)  **24.05.2019** года в 10 час. 00 мин. (время местное)  Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, пгт. Излучинск, ул. Энергетиков, д. 6, 3 этаж (кабинет № 302)  **24.05.2019** года в 11 час. 00 мин. (время местное) |